



PART OF  MID SWEDEN UNIVERSITY

# Student Living Lab

Förstudie



# Samhällstrender

Globala trender uppstår och förändras i en allt snabbare takt. Dessa trender påverkar regioner snabbare än någonsin tidigare. Trender som sociala medier och hälsa, fitness eller ”the internet of caring things” slår igenom så gott som samtidigt i hela industrialiserade världen.

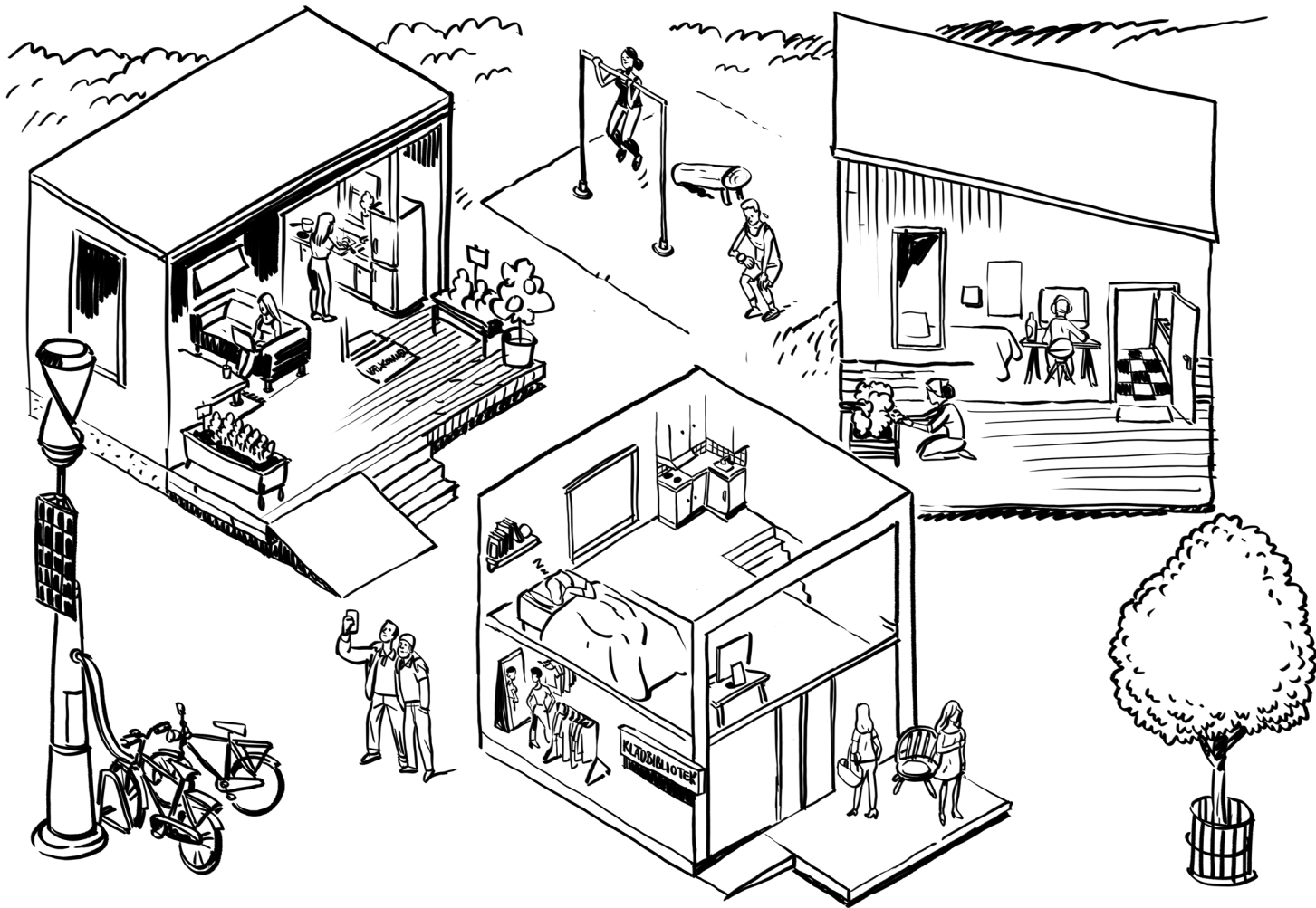
En ökad globaliserad ekonomi där varor produceras storskaligt långt ifrån marknaderna kombineras med ett förnyat intresse för lokala produkter och lokala varumärken. Stora företagsbildningar balanseras med framväxten av små tillväxtföretag. Konsumenterna lägger in många fler värderingar i sin konsumtion än tidigare.

Några megatrender som ofta nämns är:

- urbanisering, smart cities, smart living
- smart is the new green, digitalisering, uppkoppling
- entreprenörskap, ungt, kvinnligt, föränderligt
- hälsa, välbefinnande, välfärd
- nollvisioner, minskat resursbehov, mindre energi, mindre avfall, inga olyckor
- globalisering, mobilitet

Transformation är förmodligen den tydligaste megatrenden idag. Många av megatrenderna kan knytas till livsmiljön/boendet i vid mening. Smart cities, den uppkopplade människan, hälsotrender och IT.

Morgondagens krav och lösningar formuleras i det unga samhället. Det är intressant att skapa en miljö där forskning och idéer med sikte på framtidens samhälle kan testas och utvecklas i relation till ung boendemiljö. Det är denna idé som är grunden för Student Living Lab.



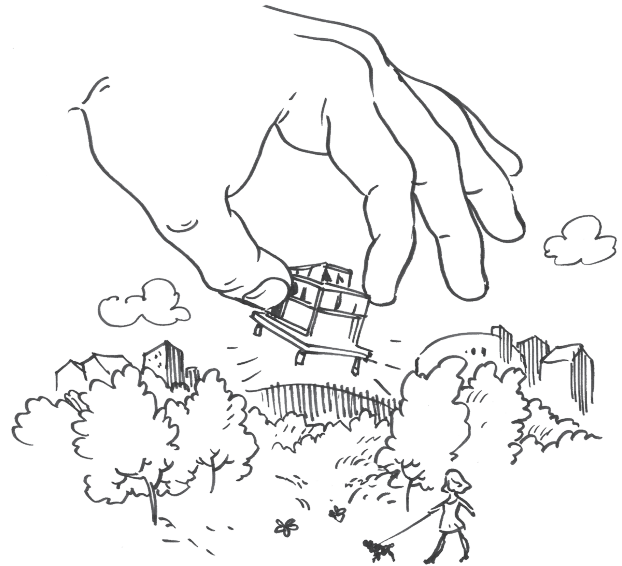
## Bostäder som förändras


Student Living Lab ska vara ett testområde som från börjat är designat för kontinuerlig förändring. Möjligheter som kommer från pågående och ännu okända samhällstrender ska kunna testas och utvärderas i denna miljö. I den föränderliga bostadsmiljön kan man visa, testa och inspireras av boendelösningar men även andra behov som kan kopplas till en unik miljö med tydlig ung profil.

En framgångsrik etablering av Student Living Lab skapar nytta för många aktörer i regionen; universitetets forskare och studenter, etablerade och nya företag, Sundsvalls- och Östersunds kommuner, kommunala och regionala utvecklingsinitiativ som Peak Innovation och BioBusiness Arena.

Bostadsmiljöerna planeras i Östersund och Sundsvall. Målet är att stimulera kreativitet, företagsamhet, kunskap och skapa attraktiva områden för studenter. Det blir en mötesplats för nya idéer, forskare och entreprenörer. Ambitionen är att byarna ska ha en tydlig ung profil. Det är nödvändigt att skapa en struktur för ständig förnyelse av platserna. Det är lämpligt att husen på platsen kan definieras som "Attefallshus" så att de efter några år kan

flyttas från studentbyarna till nya ägare. På så sätt får vi en unik boendemiljö som förändras kontinuerligt.





Bostadsmiljöerna för Student Living Lab planeras i anslutning till Campus i Östersund och Sundsvall. Målet är att inspirera till nya lösningar för en attraktiv livsmiljö och stödja kommunala utvecklingsstrategier i regionen.

## Bygga upp ett nätverk

Projektet Student Living Lab genomförs som en förstudie för att bygga upp ett nätverk av företagare och kreativa näringar som kan vara intresserade av att delta i projektet. Det inleds som en förstudie under hösten 2015. Det finns också representation från Mittuniversitetet, Sundsvalls Kommun och Östersunds kommun i referensgruppen. Samtliga aktörer har uttryckt att de är positiva till projektet.

Vi kommer nu att jobba vidare med förberedelser och val av lokalisering för studentbyn i Sundsvall och Östersund samt andra praktiska frågor.

Om du som företagare, entreprenör eller samhällsbyggare är intresserad av att veta mer om vårt projekt så blir vi mycket glada om du hör av dig.

Kontakta oss om du vill veta mer om Student Living Lab!



Palle Sjölander  
projektledare  
mobil 070-647 14 49  
e-post [palle@sjolanderab.se](mailto:palle@sjolanderab.se)



Olof Björkqvist  
projektledare Mittuniversitetet  
tel 010-142 88 90  
epost [olof.bjorkqvist@miun.se](mailto:olof.bjorkqvist@miun.se)



Våra studentbyar förstärker studentnärvaron på Mittuniversitetets campus i Sundsvall och Östersund. De ger grogrund för nya idéer inriktade mot de megatrender som pågår i samhället och utgör en plattform för forskning och produktutveckling. De blir också ett skyltfönster för regionala företag.

## Kontakt

Telefon 010-142 80 00  
E-post kontakt@miun.se  
Hemsida www.miun.se/cer

## Campus

Östersund Kunskapens väg 8, 831 25 Östersund  
Sundsvall Holmgatan 10, 851 70 Sundsvall  
Härnösand Universitetsbacken 1, 871 88 Härnösand  
Örnsköldsvik Järnvägsgatan 3, 891 18 Örnsköldsvik



**Mittuniversitetet**  
MID SWEDEN UNIVERSITY

Foto: Casper Hedberg. Illustrationer: Björn Öberg IDAG Design Studio.



**ÖSTERSUNDS  
KOMMUN**

